

# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

Datum: Måndag den 11 juni  
 Tid: 17:00 – 18:45  
 Plats: Elfkungen, Lilla Edets kommunhus  
 Justeringsdag: Torsdag den 14 juni  
 Paragrafer: 39 – 42 och 44  
 Utses att justera: Tomy Granqvist (m)

Underskrifter:

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
 Gert Peterson

Ordförande

\_\_\_\_\_  
 Carlos Rebelo Da Silva (s)

Justerare

\_\_\_\_\_  
 Tomy Granqvist (m)

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ

**Miljö- och byggnämnden**

Sammanträdesdatum

2012-06-11

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2012-06-15

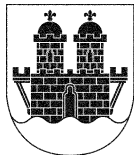
2012-07-09

Förvaringsplats för protokoll:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
 Gert Peterson



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

Datum: Måndag den 11 juni  
 Tid: 17:00 – 18:35  
 Plats: Elfkungen, Lilla Edets kommunhus  
 Justeringsdag: Måndag den 11 juni  
 Paragrafer: 43  
 Utses att justera: Tomy Granqvist (m)

Underskrifter:

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
 Gert Peterson

Ordförande

\_\_\_\_\_  
 Carlos Rebelo Da Silva (s)

Justerare

\_\_\_\_\_  
 Tomy Granqvist (m)

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag

Organ

**Miljö- och byggnämnden**

Sammanträdesdatum

2012-06-11

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2012-06-15

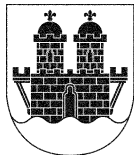
2012-07-09

Förvaringsplats för protokoll:

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
 Gert Peterson



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

Sammanträdet ajourneras kl. 18:15 – 18:35

### Beslutande

Ledamöter

Carlos Rebelo Da Silva (s), ordförande

Göte Andersson (v)

Tomy Granqvist (m)

Erik Haster (m)

Niklas Andersson (c)

### Tjänstgörande ersättare

Poul Mortensen (mp) för Roy Åkesson (s)

Ulf Wetterlund (fp) för Alexandra Grönvall (fp)

### Övriga närvarande

Tjänstemän

Jan-Ola Persson byggnadsinspektör

Mikael Asplund miljöinspektör

Annika Ekvall miljö- och bygglovschef

Gert Peterson sekreterare



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 39

#### Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2012

Dnr 2012/0005

#### Sammanfattning

Enligt Lilla Edets kommuns internkontrollreglemente framgår följande:

Infor varje verksamhetsår ska nämnden besluta om en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Olika granskningsområden ska väljas ut med utgångspunkt från en västenlighets- och riskbedömning. Omfattningen av planen är beroende av nämndens och dess verksamheters omfattning och volym och även avhängig den väsentlighets- och riskbedömning som gjorts.

#### Beslutsunderlag

Internkontroll 2012 Dnr 2012/005-7

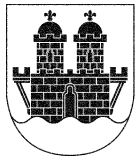
Internkontrollreglemente KF § 127/2004

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att internkontroll skall ske för följande rutiner under 2012.

- Rapportering av delegationsbeslut till nämnden
- Rutiner för hur förvaltningen säkerställer att taxor och avgifter blir fakturerade
- Rutin för kontinuerlig och systematisk uppdatering av hemsidan
- Rutiner för inköp
- Rutin för uppföljning av Sotning

Beslutet expedieras till Ks



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 40

#### Östra Berg 1:70. Information om ett överklagat ärende om duvslag.

Dnr 2009/1082

#### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har tidigare beslutat förbjuda hållande av duvor på fastigheten, Mbn § 59 2010.

Nämndens beslut har överklagats till Länsstyrelsen av sökanden.

Länsstyrelsen har i ett beslut 2012-05-16 upphävt det överklagade beslutet och återvisat ärendet till nämnden.

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen noteras



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 41

#### **Vindkraftpark Stenshult. Yttrande till länsstyrelsen angående ansökan om tillstånd för en vindkraftspark i Uddevalla kommun**

Dnr 2010/0414

#### **Sammanfattning**

Synpunkter önskas angående behov av komplettering av ansökan eller miljökonsekvensbeskrivningen. Rabbalshede Kraft AB har sökt tillstånd för en vindkraftspark om 6 verk i Stenshult, Uddevalla kommun. Det närmsta verket ligger ca 1200 m väster om Ingelstorp. I första hand avser man ha verk med totalhöjd 170 m. Inga fastigheter i Lilla Edets kommun kommer att få nämnvärd skuggpåverkan. När det gäller buller bedöms de närmast liggande fastigheterna i Lilla Edets kommun ha en bullernivå på högst 33,8 dB(A). P.g.a. verkens höjd kommer det att krävas särskild belysning i form av blytljus. Sökande anför särskilt att det sker en utveckling mot att ljusen bara tänds vid behov.

#### **Beslutsunderlag**

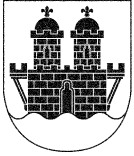
Ansökan i nuvarande form.

#### **Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden i Lilla Edets kommun ser inget behov av komplettering av vare sig själva ansökan eller miljökonsekvensbeskrivningen.

Beslutet expedieras till

Länsstyrelsen



## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 42

#### **PILGRIMSFALKEN \*1. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus.**

Dnr 2011/0355

#### **Sammanfattning**

Miljö-och byggnämnden beslutade genom delegation den 28 april 2011 att bevilja bygglov för tillbyggnad av ett enplanshus till ett 1½-planshus på Pilgrimsfalken 1.

I tillbyggnaden ingick även en balkong som placerades över ett befintligt skärmtak. Skärmtaket sträckte sig ut över prickad mark. Skärmtaketets tillkomstår är oklar men det finns redovisat på stämplad ritning tillhörande ett bygglov från år 1983. Liknande skärmtak är uppförda på de flesta av kedjehusen på området och så även på grannens fastighet, Pilgrimsfalken 2. Länsstyrelsen har efter grannes överklagande upphävt beslutet. Länsstyrelsen har i motsats till kommunen gjort tolkningen att uppförandet av balkongen utgör en avvikelse från detaljplanen och ska prövas huruvida den är att betrakta som en mindre sådan.

Berörd granne har härvid beretts tillfälle att yttra sig och motsätter sig, som kan tolkas av skrivningen, både tillbyggnaden av övervåningen såväl som den tilltänkta balkongen.

Sökanden har krympt ned balkongen till 15 m<sup>2</sup> vilket motsvarar den yta som ett skärmtak kan uppföras på utan bygglov.

Beträffande störande insyn får man inom ett tättbebyggt område tåla en viss insyn vilket även kan utläsas i flera prejudicerande rättsfall.

Avvikelsen strider ej mot syftet med planen och bedöms utgöra en mindre avvikelse

Förslaget bedöms uppfylla kraven i plan- och bygglagen ( PBL ) kap 3, §§ 1, 2 och 10-18.

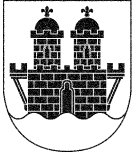
#### **Beslutsunderlag**

Ansökan med tillhörande ritningar.

Detaljplanen.

Grannes yttrande.

forts.



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 42 forts

#### Miljö- och byggnämndens beslut

- **Bygglov beviljas med mindre avvikelse från detaljplanen.**

För bygglovet fastställs följande handlingar:

1. Ansökan om bygglov, dnr 11/355-1
2. Planritning, dnr 11/355-8
3. Fasadritning, dnr 11/355-19

#### Upplysningar:

Bygglovet upphör att gälla om inte åtgärden har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från denna dag.

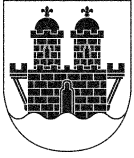
Slutbevis utfärdas när byggherren uppfyllt sina åtaganden enligt beslutad kontrollplan.

Beslutet expedieras till

Sökanden

Jelka Nikodem, Lunnabergsgatan 39, 463 33 Lilla Edet med mottagningsbevis och besvärshänvisning.





# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 43

### Överklagande av miljödomstolens dom

Dnr 2011/0202

#### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har i beslut förbjudit uppförande av tre vindkraftverk. Länsstyrelsens har beslutat om att upphäva miljö- och byggnämndens beslut och återförvisat ärendet för ny handläggning. Detta överklagades till miljödomstolen som avslag överklagandet. Miljö- och byggnämnden överklagar Miljödomstolens beslut till Miljööverdomstolen. Ert Dnr M 588-12

#### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Dnr 2011/0202-20

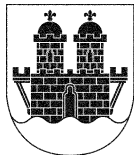
#### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden överklagar miljödomstolens beslut

Paragrafen justeras omedelbart

Beslutet expedieras till

Miljödomstolen i Vänersborg



# LILLA EDETS KOMMUN

## Miljö- och byggnämndens protokoll 2012-06-11

### § 44

#### Delegeringsbeslut

##### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden har överlåtit en del av sin beslutanderätt till chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen enligt en av miljö- och byggnämnden antagen delegeringsförteckning. Chefen för samhällsbyggnadsförvaltningen har rätt att delegera vidare beslut i ett led till enskilda tjänstemän.

Dessa beslut skall redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Följande delegeringsbeslut redovisas på dagens sammanträde (se bilaga till § 44).

##### Miljö- och byggnämndens beslut

Redovisningen av delegeringsbesluten godkänns