



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Datum: torsdag 5 oktober 2023
Tid: 08:30-12:10
Plats: Östra Roten
Justeringsdag: måndag 9 oktober 2023
Paragrafer: 138-156
Utses att justera: Andreas Freiholtz (SD)

Underskrifter:

Sekreterare

Ingela Flodin

Ordförande

Mona Dieng (S)

Justerare

Andreas Freiholtz (SD)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-10-05

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2023-10-09

2023-11-01

Förvaringsplats för protokollet:

Sektor kommunledning

Underskrift:

Ingela Flodin



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Beslutande

Mona Dieng (S), ordförande

Andreas Freiholtz (SD)

Anne-Lie Palm (S)

Ann-Katrin Johansson (S)

Jörgen Andersson (C) §§ 138-145, 147-156

Johannes Vennman, ersättare för Jörgen Andersson (C) § 146

Ethel Augustsson (C)

Christian Lindeman (M)

Jari Kalliomäki (SD)

Niclas Ahlberg (SD) ersättare för Lorentz Lindell (SD)

Daniel Martinsson (SD) ersättare för Ulrik Lodin (EDL)

Stefan Larsson (KD)

Ersättare

Mats Eriksson (S)

Mats Nilsson (V)

Johannes Vennman (C) §§ 138-145, 147-156

Agnes Svensson (M)

Övriga närvarande

Tjänstepersoner

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Karin Holmström, sektorchef

Fredrik Linnarsson, Trollhättans Stad § 140

Fanny Wester, verksamhetscontroller §§ 141-142

Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg §§ 140, 143-149, 153, 156

Anethe Johansson, kostchef §§ 140, 153

Emma Bönnestig, bygglovshandläggare §§ 143-147



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Simon Dahlgren, ekonom § 153

Jenny Lindqvist, miljöstrateg § 153

Maria Wagerland, planerings- och exploateringschef § 153

Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö § 153

Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning § 153



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Innehåll

- § 138 Godkännande av dagordning
- § 139 Anmälan av jäv
- § 140 Information om livsmedelskontroll
- § 141 Information om arbetet med nationella minoriteter
- § 142 Information om arbetet med jämställdhetsstrategi
- § 143 Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]
- § 144 Beslut om rivningsföreläggande på fastigheten [REDACTED]
- § 145 Beslut efter tillsyn på fastigheten [REDACTED]
- § 146 Föreläggande [REDACTED]
- § 147 Beslut efter tillsyn av olovlig byggnation på fastigheten [REDACTED]
- § 148 Samarbetsavtal om gemensam organisation för energi- och klimatrådgivning 2024-2026
- § 149 Delårsrapportering av samhällsnämndens internkontroll 2023
- § 150 Beslutsuppföljning för samhällsnämnden oktober 2023
- § 151 Sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2024
- § 152 Årskontroll av dataskyddsarbetet 2022 Samhällsnämnden Lilla Edet
- § 153 Tertiärrapport 2 2023 för samhällsnämnden
- § 154 Information



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

- § 155 Anmälan av inkomna skrivelser
- § 156 Redovisning av delegationsbeslut



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 138

Godkännande av dagordning

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmälda.

Beslut

Dagordningen godkänns.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 139

Anmälan av jäv

Mats Eriksson (S) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 12 § 147.

Jörgen Andersson (C) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 11 § 146.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 140

Information om livsmedelskontroll

Sammanfattning

Fredrik Linnarsson, chef för livsmedelsenheten i Trollhättans Stad informerar om enhetens arbete.

Miljöenheten i Lilla Edets kommun har ett samarbete med Trollhättans Stad som utför livsmedelskontroll åt Lilla Edets kommun. Samhällsnämnden tar varje år beslut om en kontrollplan som kontrollanterna följer. Målet för kontrollen är säkra livsmedel, friska växter och djur, ingen smittorisk och rätt information.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 141

Information om arbetet med nationella minoriteter

Sammanfattning

Verksamhetscontroller Fanny Wester informerar om arbetet med nationella minoriteter. Lilla Edets kommun har tagit fram mål- och riktlinjer för det minoritetspolitiska arbetet. Nu ska minoriteterna informeras om sina rättigheter och deras språk och kultur ska skyddas. Kommunstyrelsen har huvudansvaret för att samordna arbetet men varje nämnd är ansvarig för sitt område.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 142

Information om arbetet med jämställdhetsstrategi

Sammanfattning

Verksamhetscontroller Fanny Wester informerar om arbetet med jämställdhetsstrategi. Strategin antogs av kommunfullmäktige 2022 och sträcker sig till 2030. Syftet är att få en tydligare riktning i arbetet med jämställdhet. Jämställdhet ska införas i samtliga verksamheters arbete. Kommunen är med i modellkoncept för jämställdhet i SKRs regi under två år.

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 143

Beslut om byggsanktionsavgift för installation av eldstad och rökkanal på fastigheten [REDACTED]

Dnr MB-2023-519

Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED] påförs en byggsanktionsavgift om 5 250 kronor för att utan startbesked ha installerat en pelletspanna och rökkanal i garaget på sin fastighet.

Byggsanktionsavgiften faktureras separat och ska betalas inom två månader från delgivning av detta, även om beslutet överklagas.

Viktig information

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut enligt 9 kap. 2 § plan- och byggförordningen. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast. Bygglovsenheten kommer därför att följa upp ärendet tills dess att rättelse har skett.

Rättelse

Rättelse i ärendet är:

- att demontera rökkanalen och ta bort pellets pannans anslutning till rökkanalen eller
- att samhällsnämnden lämnar start- och slutbesked för pellets panna och rökkanal.

Handlingar som tillhör beslutet

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-08-17
- Beräkning av byggsanktionsavgift, dnr MB-2023-519-1

Beslutsunderlag

- Översiktskarta
- Sotarintyg, dnr MB-2023-519-3
- Fastighetsägarens svar på kommunikering, dnr MB-2023-519-4
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 130/2023

Sammanfattning av ärendet

Den 29 juni 2023 skickade fastighetsägaren in ett sotarintyg över en nyinstallerad pellets panna med en ny rökkanal. Intyget visar att installationen och anslutningen gjorts utan anmärkning. Anläggningen har placerats i fastighetens garage.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Installeringen och anslutningen har inte föregåtts av en anmälan till samhällsnämnden.

Innan en ny eldstad och rökkanal får installeras krävs en anmälan till samhällsnämnden vilket framgår av 6 kap. 5 § plan- och byggförordningen. En åtgärd som kräver en anmälan får inte påbörjas utan startbesked. Någon anmälan om installation av eldstad och rökkanalen har inte gjorts till samhällsnämnden varför startbesked inte har lämnats för åtgärden. Samhällsnämnden ska därför ta ut en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen.

Beslut delges
Fastighetsägaren

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 144

Beslut om rivningsföreläggande på fastigheten [REDACTED]

Dnr MB-2022-910

Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED], [REDACTED] föreläggs att riva fastighetens ekonomibyggnad.

Åtgärden ska vara utförda senast 12 månader från det att detta beslut *fått laga kraft*.

Handlingar som tillhör beslutet

- Karta över fastigheten [REDACTED] med ekonomibyggnaden markerad, MB-2022-910-3

Beslutsunderlag

- Anmälan, MB 2022-910-1
- Fastighetsägarens svar på kommunikering, dnr MB-2022-910-5
- Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-07
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 131/2023

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Sammanfattning av ärendet

I oktober 2022 inkom en skrivelse av vilken det framgick att ett tak på gården vid Änghagen rastat in. Vid besiktning av fastigheten [REDACTED] den 21 juni 2023 konstaterades att ekonomibyggnadens tak rasat in.

I vanliga fall ska ett rivningsföreläggande föregås av ett föreläggande att sätta byggnaden i stånd. Ekonomibyggnadens konstruktion och bärighet bedöms dock vara så skadade av takraset att bristerna kan äventyra säkerheten för dem som uppehåller sig i eller i närheten av byggnaden. Det kan även antas att bristerna inte kan åtgärdas med mindre ingripande åtgärder. Det finns därför skäl för samhällsnämnden att fatta beslut om ett rivningsföreläggande enligt 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Beskrivning av ärendet

Ärendet

I oktober 2022 inkom en skrivelse av vilken det framgick att ett tak på en gård vid Änghagen rastat in. Vid besiktning av fastigheten den 21 juni 2023 noterades att taket på gårdens ekonomibyggnad rasat in. I raset har även ytterväggar och stolpverk påverkats.

På den lilla gården vid Änghagen finns ett äldre bostadshus som idag står obebott. Strax norr om bostadshuset står den aktuella ekonomibyggnaden. Till gårdens byggnader hör även ett enkelt skjul.

Ekonomibyggnaden står intill en skogbevuxen bergsbrant. Den är i huvudsak av trä i två våningar. En mindre del av bottenvåningen är murad och vitputsad. Takstolarna bars upp av stolpar som klätts med stående träpanel. Utöver att yttertak och takkonstruktionen rasat lutar även ytterväggarna.

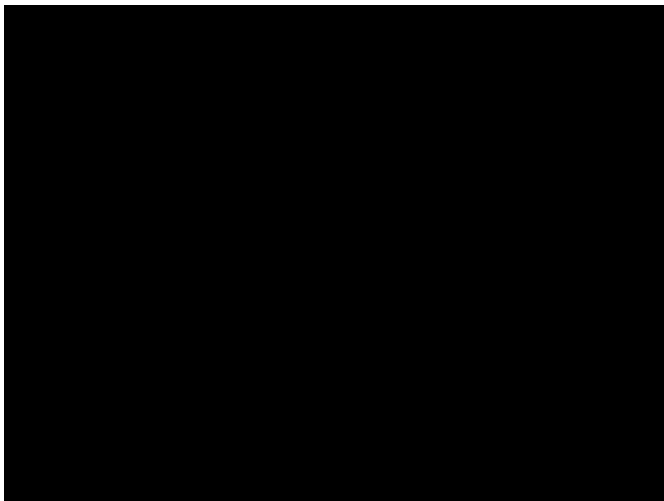


Foto av ekonomibyggnaden
den 21 juni 2023.

Vid besiktningen deltog fastighetsägaren. Hon berättade att sedan hon övertagit gården städat i byggnader och på tomten i syfte att bevara gården och dess byggnader. Trots ansträngningarna har det inte gått att bevara ekonomibyggnaden. Sedan taket rasat in återstår att ta till vara byggnadsmaterial och byggnadsdetaljer, vilket fastighetsägaren angav görs varsamt och försiktigt vilket är ett mödosamt och tidskrävande arbete.

Kommunicering

Fastighetsägaren har fått ta del av förvaltningens bedömning och förslag till beslut i ärendet. Hon instämmer med att ekonomibyggnaden är i dåligt skick. Röjning, nedmontering och rivning pågår ständigt inom gårdsmiljön utifrån försiktighet, förnuft, säkerhet och möjligheterna till återbruk eller återvinning. Syftet har aldrig varit att bevara ekonomibyggnaden och den kommer framöver att rivas i sin helhet.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900) ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen m.m.

Enligt 8 kap. 14 § PBL ska en byggnad hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 8 kap. 4 § PBL i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Byggnadsnämnden får förelägga ägare till ett byggnadsverk som är förfallet eller skadat i väsentlig omfattning att inom en viss tid riva byggnadsverket (rivningsföreläggande). Ett rivningsföreläggande ska enligt 11 kap. 19 § PBL föregås av ett föreläggande att sätta byggnadsverket i stånd. Detta gäller dock inte om det avser byggnadsverk med brister som kan äventyra säkerheten för dem som uppehåller sig i eller i närheten av byggnadsverket och det kan antas att dessa brister inte kan åtgärdas med mindre ingripande åtgärder, vilket framkommer av 11 kap. 21 § PBL.

Om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får samhällsnämnden förelägga denna att inom en viss tid vidta åtgärden, enligt 11 kap. 19 § PBL.

Bygglovsenhetens bedömning

Takrasen påverkar ekonomibyggningens bärande konstruktion. Rester av takkonstruktionen hänger i luften och ytterväggarna lutar kraftigt inåt. Fönster och dörrar saknas. Det öppna taket gör att ekonomibyggningens förfall nu fortskrider i snabbare takt än tidigare. Skadorna bedöms vara så allvarliga att det inte längre är säkert att uppehålla sig i eller i närheten av ekonomibyggningen, då takrasen även påverkat byggnadens bärande konstruktion. Det kan antas att bristerna inte kan åtgärdas med mindre ingripande åtgärder. Det finns därför skäl för samhällsnämnden att fatta beslut om rivningsföreläggande.

Fastighetsägaren har tidigare visat handlingskraft och hjälpte förra ägaren att städa och åtgärda fastigheten. Hon har en plan för hur rivningsarbetet ska utföras och har uttryckt en önskan att få tid att riva ekonomibyggningen varsamt för att kunna tillvara byggmaterial och gårdens lösöre. Då fastigheten i övrigt ger ett välvårdat och städat



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

intryck, trots att byggnaderna är gamla och obebodda, samt det faktum att gården ligger avsides och ekonomibyggnaden har hägnats in föreslås fastighetsägaren att få ett år på sig att riva byggnaden.

I detta ärende saknas skäl att anta att fastighetsägaren inte kommer fullfölja sina plikter och därför förenas föreläggandet inte med vite.

Beslut delges
Fastighetsägaren

Beslutet meddelas
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.
- Det krävs inte rivningslov eller starbesked för att påbörja rivningen av ekonomibyggnaden.
- Rivningsavfall ska hanteras enligt Naturvårdsverkets Vägledning om bygg- och rivningsavfall [Bygg- och rivningsavfall \(naturvardsverket.se\)](https://naturvardsverket.se).
- Om föreläggandet inte följs kan samhällsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske eller så kan samhällsnämnden besluta om ett nytt föreläggande förenat med vite.
- Information om föreläggande kommer att antecknas i fastighetsregistrets inskrivningsdel.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 145

Beslut efter tillsyn på fastigheten [REDACTED]

Dnr MB-2023-102

Beslut

Ägaren till fastigheten [REDACTED], [REDACTED] föreläggs att genomföra följande åtgärder på fastigheten [REDACTED]:

1. Omhänderta och städa bort hög med farligt avfall i form av blåbetong på gräsmatta, se bild 1 nedan.
2. Omhänderta och städa bort hög med tegel på gräsmatta, se bild 1 nedan.
3. Omhänderta och städa bort gula säckar med rivningsmaterial på grusgång, se bild 1 nedan.
4. Omhänderta och städa bort blå plastsäck med skräp intill fasad, se bild 1 nedan.
5. Omhänderta och städa bort isolering och vit papperspåse intill fasad, se bild 1 nedan.
6. Omhänderta och städa bort genomskinlig plastsäck med skräp intill soptunna, se bild 1 nedan.
7. Omhänderta och städa bort träskiva på gruset, se bild 1 nedan.
8. Omhänderta och städa bort högen med gips- och träskivor, röda fasadbrädor, blåa plastsäckar med rivningsmaterial, trälåda med rivningsmaterial, isolering, papp, plastmatta och stockar m.m. intill grusgång, se bild 2 nedan.
9. Omhänderta och städa bort utriven skåpinredning och lister m.m. vid fasad, se bild 3 nedan.
10. Omhänderta och städa bort lampa, trästockar, plastlåda med murputs och genomskinliga plastsäckar med skräp intill tegelhögen på gräsmattan, se bild 4 nedan.

Åtgärderna enligt föreläggande ska vara åtgärdade senast tre månader från dagen detta beslut fått laga kraft.

Handlingar som tillhör beslutet

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-08

Beslutsunderlag

- Inkommet klagomål, dnr MB-2023-102-1
- Översiktskarta



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

- Fastighetsägarens svar på kommunikering, dnr MB-2023-102-7
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 132/2023

Sammanfattning av ärendet

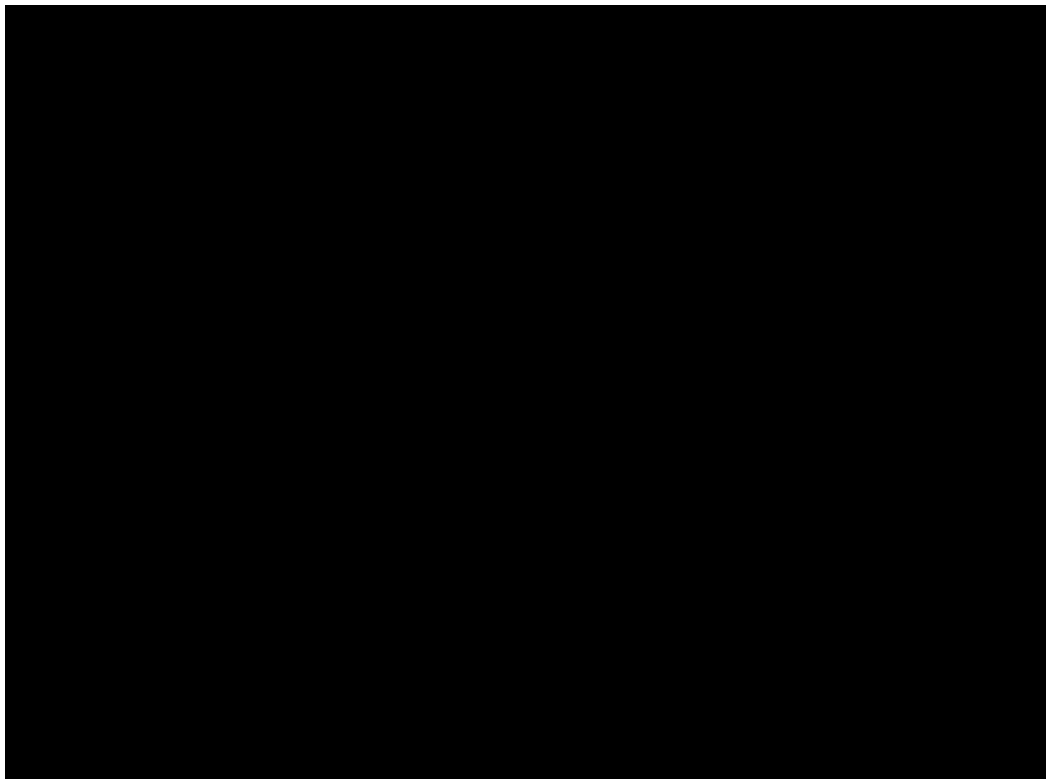


Bild 1



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

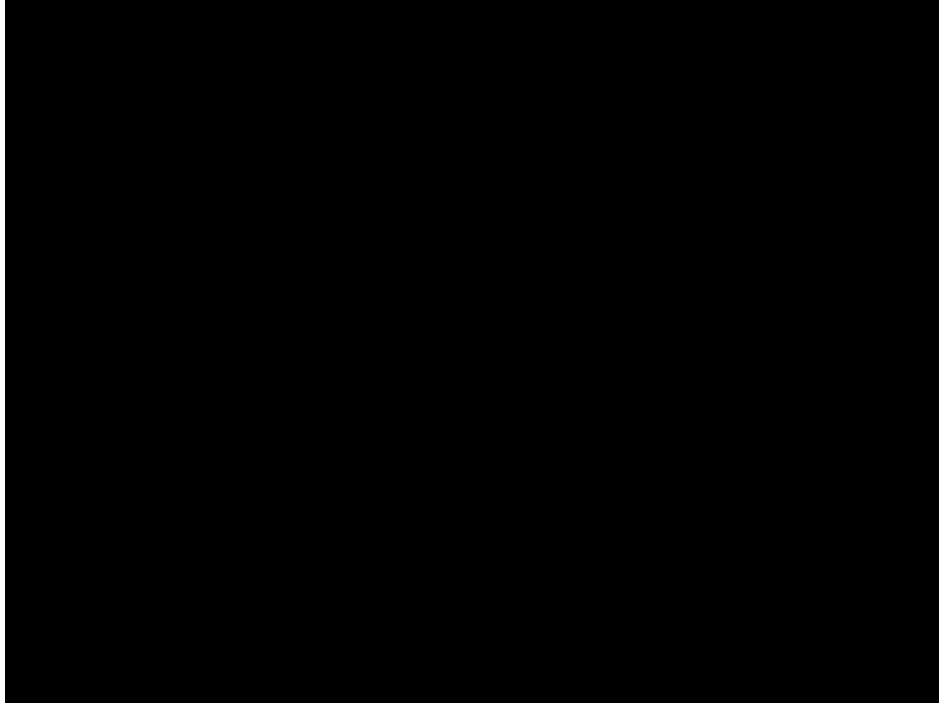


Bild 2

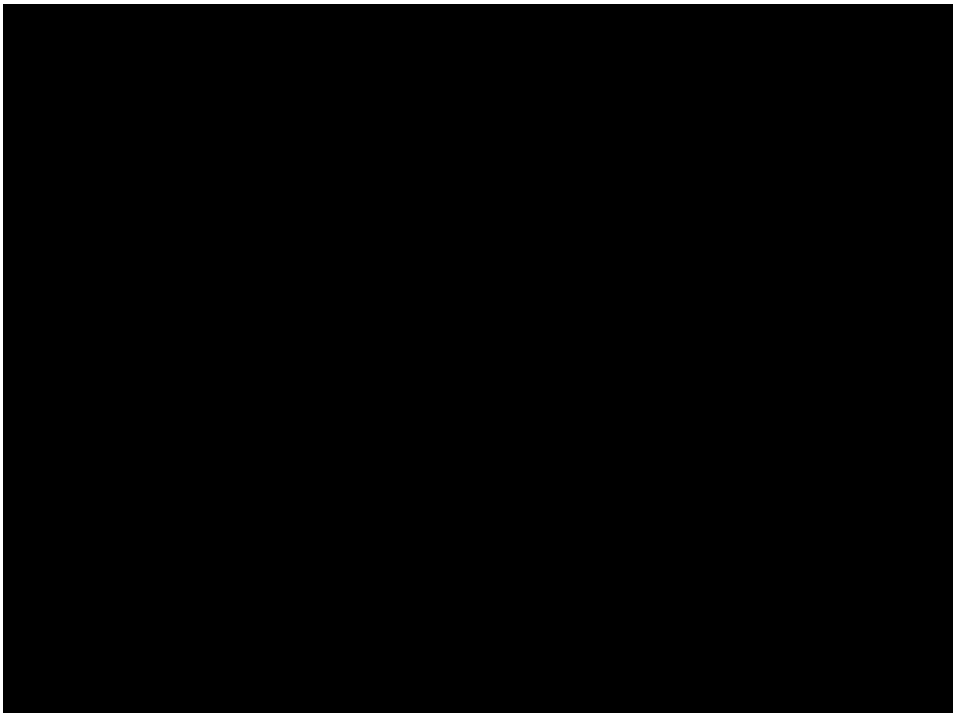


Bild 3



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

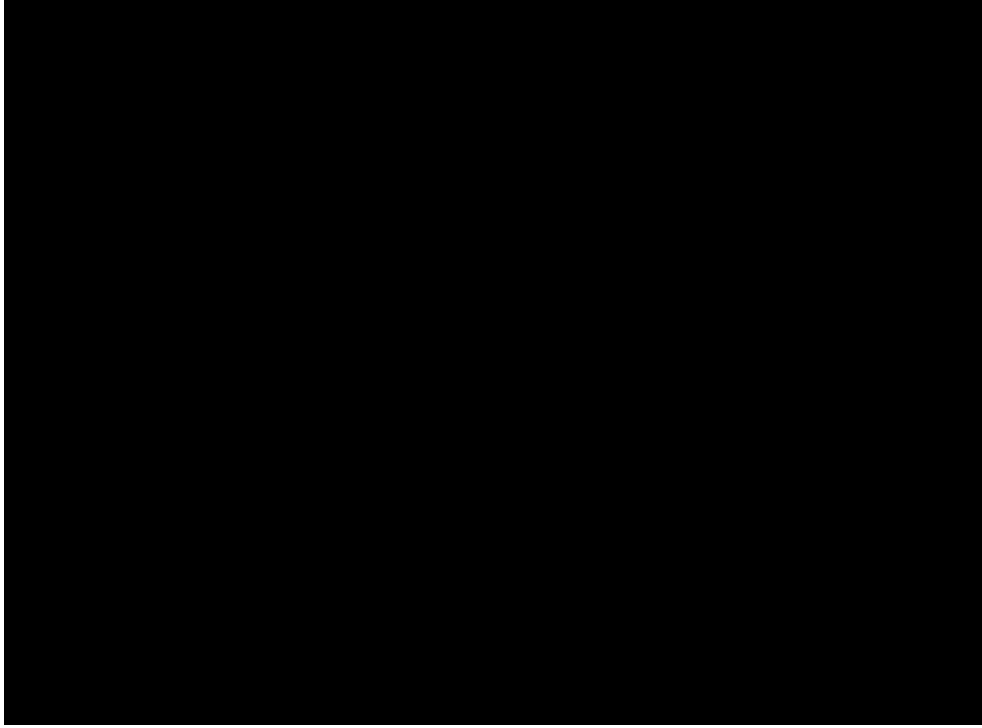


Bild 4



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Sammanfattning av ärendet

Den 17 februari 2023 inkom ett klagomål till bygglovsenheten via ett telefonsamtal. Enligt den anonyma uppringaren förvarades utriven inredning på tomten. Bygglovsenheten besiktigade fastigheten den 15 maj 2023. Vid besiktningen konstaterades att en omfattande renovering av bostadshuset från mitten av 1900-talet pågick. En stor del av byggnadens inre hade rivits ut och låg sorterat i högar på baksidan av huset.

När rivnings- och byggarbetena av bostadshuset påbörjades samlades rivningsmaterialet i högar i trädgården. Rivnings- och byggarbetena avstannade för mer än ett år sedan och utrivet byggnadsmaterial och inredning har sedan dess legat kvar på tomten. En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer, vilket framgår av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen. Den aktuella fastigheten bedöms inte hållas i ett vårdat skick. Utrivet byggmaterial med spikar och skruvar och materialhögar kan leda till olyckor. Någon kan trampa på ett vasst föremål eller en hög kan välta om någon klättrar på den. Den omständigheten att fastigheten delar uppfart med två grannhus medför att grannarna dagligen ser rivningsmaterialet, vilket får anses ses som en olägenhet som blir betydande när ingen förbättring skett över en längre tid. Samhällsnämnden har fog att förelägga fastighetsägaren att utföra rättelse.

Beskrivning av ärendet

Ärendet

Den 17 februari 2023 inkom ett klagomål till bygglovsenheten via ett telefonsamtal. Enligt den anonyma uppringaren förvarades utriven inredning på tomten. Bygglovsenheten besiktigade fastigheten den 15 maj 2023. Vid besiktningen konstaterades att en omfattande renovering av bostadshuset från mitten av 1900-talet pågick. En stor del av byggnadens inre hade rivits ut och låg sorterat i högar på baksidan av huset.

Historik i ärendet

Bygglovsenheten har tidigare kommunicerat med fastighetsägaren. Efter tillsynsbesöket i maj 2023 antog bygglovsenheten att det pågick rivnings- och byggarbeten i bostadshuset. I huset var innertaket uppstämt vilket medförde att man drog slutsatsen att bärande innerväggar hade rivits, en åtgärd som ska anmälas till samhällsnämnden. Fastighetsägaren har därefter inkommit med handlingar till bygglovsenheten som styrker fastighetsägarens påståenden att väggen mellan köket och vardagsrummet (som rivits ner) inte var bärande. Denna del av ärendet avslutas.

Efter tillsynsbesöket har det framkommit nya uppgifter från en granne som hävdar att arbetena med huset har under lång tid stått still och att rivningsmaterialet intill huset har legat orört sedan förra sommaren.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Kommunicering

Fastighetsägaren har fått ta del av förvaltningens bedömning och förslag till beslut.

I skriftligt svar på kommunikeringen skriver fastighetsägaren att han fått brev från kommunen av vilket det framgår att skräpet avskrivs. Kommunen har i telefonsamtal framfört att det inte föreligger något problem med skräpet från rivningen och att han skulle lämna in handlingar som visar att rivningsarbetet som utförts inte kräver en anmälan.

Han har ingen möjlighet att omhänderta rivningsmaterialet under sommaren på grund av arbete på annan ort.

Han hade anlitat ett företag som skulle omhänderta skräpet men sedan de gått i konkurs har materialet blivit kvar.

Han vill få till och med den 1 oktober på sig att omhänderta rivningsmaterialet på fastigheten.

Synpunkterna bemöts under motivering till beslut.

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, (2010:900) ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen m.m.

Om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt PBL eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden enligt 11 kap. 19 § PBL förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden.

Enligt 8 kap. 15 § PBL ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Bygglovsenhetens bedömning

Bygglovsenheten har tidigare varit av den uppfattning att bostadshuset är under renovering och att byggarbetet pågår löpande. Enheten har nu fått ny information från närboende som kan berätta att inget arbete har pågått sedan sommaren 2022. Det innebär att det ner- och utrivna byggmaterialet legat på tomten i över ett år. Påstående styrks av flygbilden över fastigheten från sensommaren 2022, se nedan. Inte heller har fastighetsägaren haft invändningar mot informationen från grannen.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Att det under en begränsad byggtid uppstår rivnings- och byggmaterial kan accepteras, men det utrivna byggmaterialet har legat på platsen en längre tid utan att ha flyttats eller omhändertagits. Högarnas storlek och omfattning har inte förändrats under tiden arbetet har stått still. Då byggarbetet har avstannat är det skäligt att fastighetsägaren städar undan rivningsmaterialet som redovisas i punkterna 1-10 ovan. Utrivet byggmaterial med spikar och skruvar och materialhögar kan leda till olyckor. Någon kan trampa på ett vasst föremål eller en hög kan välta om någon klättrar på den. Den omständigheten att fastigheten delar uppfart med två grannhus medför att grannarna dagligen ser rivningsmaterialet, vilket får anses ses som en olägenhet som blir betydande när ingen förbättring skett över en längre tid. Samhällsnämnden har fog att förelägga fastighetsägaren att utföra rättelse.

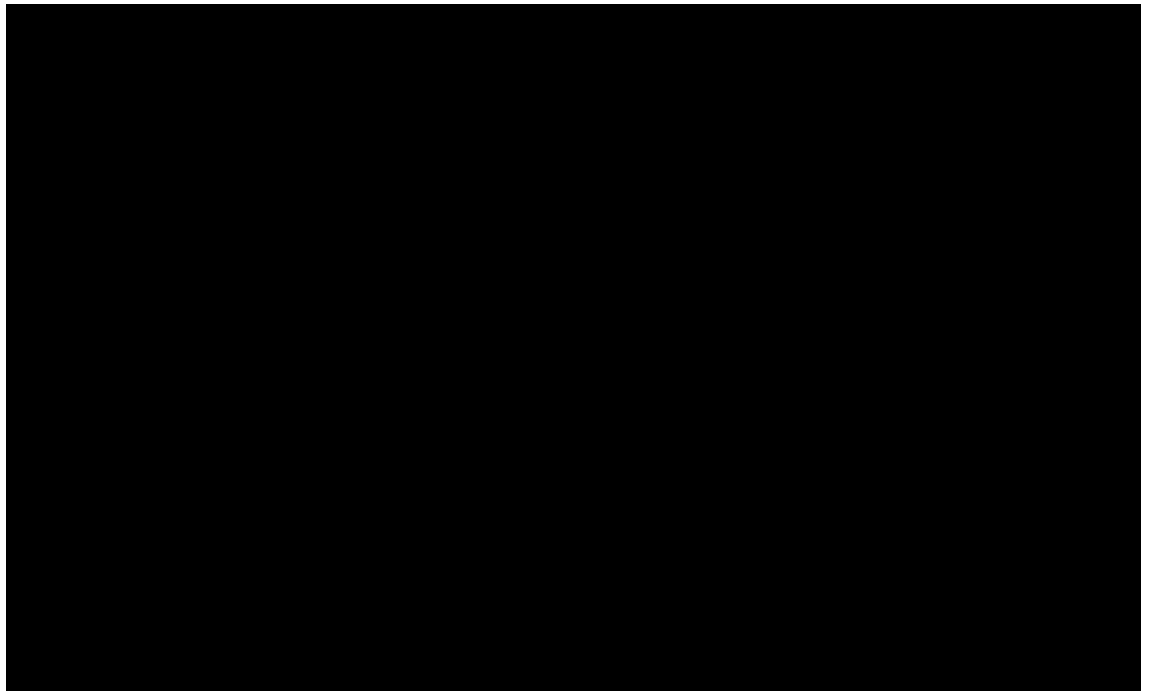


Bild 5. Flygbild från sensommaren 2022 över fastigheten [REDACTED]. På den västra delen av fastigheten syns två större högar med rivningsmaterial. På bilden syns även uppfarten som delas med två andra bostadsfastigheter, söder om den aktuella fastigheten.

Beslut delges
Fastighetsägaren

Beslutet meddelas
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.
- Rivningsavfall ska hanteras enligt Naturvårdsverkets vägledning om bygg- och rivningsavfall.
- Information om föreläggande kommer att antecknas i fastighetsregistrets inskrivningsmyndighet.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 146

Beslut om åtgärdsföreläggande på fastigheten [REDACTED]

Dnr MB-2009-1169

Beslut

Ågarna till fastigheten [REDACTED] och [REDACTED] föreläggs att vid fast vite om vardera 30 000 kronor, senast tolv månader från att detta beslut har fått laga kraft, ha genomfört åtgärden nedan på sin fastighet [REDACTED].

- Städat undan lös egendom inom områdena A, B och C på flygbild 1 i *Sammanställning av fotografier på fastigheten [REDACTED]*.

Jäv

Jörgen Andersson (C) deltar inte i handläggningen av ärenden på grund av jäv.

Handlingar som tillhör beslutet

- Sammanställning av fotografier på fastigheten [REDACTED]
- Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-14

Beslutsunderlag

- Översiktskarta
- Svar på kommunikering fastighetsägare, dnr MB-2009-1169-30
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 133/2023

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten [REDACTED] ligger några kilometer norr om Nygård vid sjön Gårdsjön. Bebyggelsen på fastigheten utgjorde tidigare en gård med mangårdsbyggnad, ekonomibygnad och uthus. Sedan några år tillbaka har gårdens bostadshus och en ekonomibygnad rivits. Husgrunderna efter ekonomibygnaden och bostadshuset finns kvar och i anslutning till dem och på gårdsplanen har rivningsmaterial, byggmaterial samt diverse äldre jordbruksredskap, lös egendom och skrot lämnats kvar. Sammantaget upplevs fastigheten vara ovårdad och skräpig.

Bygglovsenheten börjar med att konstatera att överträdelsen, den ovårdade fastigheten, ägde rum innan den 2 maj 2011 och då PBL inte leder till lindrigare påföljd för fastighetsägarna ska den tidigare plan- och bygglagen (ÄPBL) tillämpas i åtgärdsföreläggandet.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

De högar med material som delvis upplevs som skräp, kvarlämnade delar av äldre maskiner, jordbruksredskap, byggmaterial, lös egendom, skrot m.m. som förvaras på fastigheten ger sammantaget ett ovårdat intryck. Då det under lång tid har ansamlats olika högar med material, lös egendom, skrot, skräp och fordon har det med tiden blivit en betydande olägenhet för omgivningen. En olycka kan lätt ske på fastigheten då det finns maskiner och material som till exempel, plåtar, rostiga metalldelar, spik m.m. som man kan skada sig på eller så kan en olycka uppstå av att något faller ner eller välter. Bygglovsenheten menar därför att det finns skäl för samhällsnämnden att besluta om ett åtgärdsföreläggande enligt 11 kap. 15 § ÄPBL.

Fastighetsägarna har under flera år hållit fastigheten ovårdad. Tidigare överenskommelser och åtgärdsföreläggande har inte följts. Det finns därför skäl för att förena åtgärdsföreläggande med vite enligt 11 kap. 18 § ÄPBL. Vite är ett påtryckningsmedel för att få till rättelse. Vitet riktas mot båda fastighetsägarna som delar ansvaret att hålla fastighet i ett vårdat skick. Vitet fördelas så att varje enskild fastighetsägare ska betala ett vite på 30 000 kronor. Det totala vitesbeloppet uppgår till 60 000 kronor.

Historik i ärendet

Ärendet inleddes i november 2009 med ett tillsynsbesök på fastigheten. Tillsynsbesöket följdes upp med ytterligare något besök året därpå men inget beslut eller annan åtgärd vidtogs.

2019 återupptogs en kontakt med fastighetsägaren [REDACTED], som meddelade att han skulle städa upp på tomten under hösten och vintern det året och ett nytt tillsynsbesök planerades in under våren 2020.

Den 6 maj 2020 genomförde bygglovsenheten sitt uppföljande tillsynsbesök för att kontrollera att fastigheten hade städats upp enligt överenskommelsen. Det var inte gjort, vilket ledde till att samhällsnämnden fattade beslut om ett rivningsföreläggande av en ekonomibyggnad den 28 september 2020, § 122.

Den 25 maj 2021 konstaterades att ekonomibyggnaden rivits. Då uppstädning av fastigheten inte hade skett beslutade samhällsnämnden om ett nytt föreläggande om att städa upp plasttunnor, metallskrot, plasttak och trävirke från tomten. Samhällsnämnden fattade sitt beslut om åtgärdsföreläggande förenat med vite den 2 september 2021. Beslutet hämtades ut den 21 september 2021 och fick laga kraft den 12 oktober 2021, vilket gav en tidsfrist för att städa upp fastigheten till den 12 april 2022.

Vid ett nytt uppföljande tillsynsbesök den 27 april 2022 konstaterades att åtgärdsföreläggande inte efterlevts och bygglovsenheten ansökte om utdömande av vite. Mark- och miljödomstolen ansåg att visa föremål städats upp och satte ner vitet till 10 000 kronor. Mark- och miljödomstolens dom vann laga kraft den 3 oktober 2022.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Under vintern 2022/2023 följdes det senaste åtgärdsföreläggandet upp med ett nytt besök till fastigheten.

Under våren och sommaren 2023 har ärendet kommunicerats med fastighetsägarna, skriftligen den 27 mars och muntligen vid möte den 31 maj och den 14 september. Vid mötet den 31 maj gavs fastighetsägarna möjlighet att ta fram en handlingsplan till det senare mötet. En handlingsplan presenterades inte vid mötet men fastighetsägarna menade att de påbörjat uppstädningen, även om resultatet inte är synligt än.

Beskrivning av ärendet

Ärendet

Fastigheten [REDACTED] ligger några kilometer norr om Nygård vid sjön Gårdsjön. Fastigheten ligger utanför område med detaljplan och utanför sammanhållen bebyggelse. Bebyggelsen på fastigheten utgjorde tidigare en gård med mangårdsbyggnad, ekonomibygnad och uthus. Sedan några år tillbaka har gårdens bostadshus och en ekonomibygnad rivits. Husgrunderna från ekonomibygnaden och bostadshuset finns kvar och i anslutning till dem och på gårdsplanen har rivningsmaterial, byggmaterial samt diverse äldre jordbruksredskap, lös egendom och annat skrot lämnats kvar. Sammantaget upplevs fastigheten vara ovårdad och skräpig.

Kommunicering

Fastighetsägarna har fått ta del av bygglovsenhetens bedömning, förslag till beslut och information om vite. De har även fått skälig tid (6 månader) att genomföra åtgärden i föreläggandet. Utöver skriftlig kommunikering har två möten skett med fastighetsägarna den 31 maj och den 14 september, se under rubriken *Historik i ärendet*.

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Ovårdad tomt

Byggnadsnämnden ska ta upp frågan om påföljd eller ingripande enligt detta kapitel så snart det finns anledning att anta att en överträdelse har skett av bestämmelserna om byggande i denna lag eller av någon föreskrift eller något beslut som har meddelats med stöd av dessa bestämmelser, vilket framgår av 11 kap. 1 § äldre plan- och bygglagen (1987:10), ÄPBL.

Tomter skall, oavsett om det har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick. De skall skötas så att betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas, vilket framgår av 3 kap. 17 § ÄPBL.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Om någon underlåter att utföra arbete eller vidta någon annan åtgärd som åligger honom enligt denna lag eller enligt någon föreskrift eller något beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga honom att inom en viss tid vidta åtgärden, vilket framgår av 11 kap. 15 § ÄPBL.

Föreläggande enligt 15 § får förenas med vite eller med föreskrift att åtgärden, om föreläggandet inte följs, kan komma att utföras genom byggnadsnämndens försorg på den försumliges bekostnad, vilket framgår av 11 kap. 18 § ÄPBL.

Bygglövsenhetens bedömning

Bygglövsenheten börjar med att konstatera att överträdelsen, den ovårdade fastigheten, ägde rum innan den 2 maj 2011 och då PBL inte leder till lindrigare påföljd för fastighetsägarna ska den tidigare plan- och bygglagen (ÄPBL) tillämpas i åtgärdsföreläggandet.

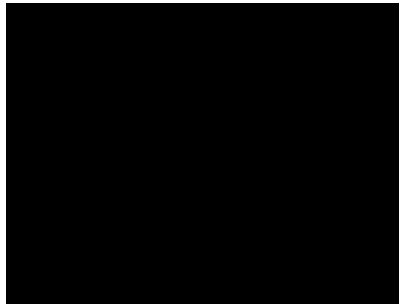
Fastigheten har två fastighetsägare som vardera äger hälften av fastigheten och därför delar ansvar för fastigheten. Tidigare förelägganden har endast riktats mot en av fastighetsägarna. Då denna inte haft förmåga att på egen hand städa upp fastigheten tillskrivs denna gång båda fastighetsägarna med en förhoppning om att de kan hjälpas åt och stötta varandra i de åtagande som krävs för att få ordning på fastigheten.

Vid en genomgång konstateras att en del åtgärder har vidtagits på fastigheten de senaste åren. När fotografier från besiktningar mellan åren 2017 och 2023 jämförs framgår att lösa föremål har flyttats, sorterats, städats undan och nya har tillkommit. Det upplevs som att antalet högar av material, skräp och skrot samt andra lösa föremål och fordon har ökat. När fastigheten besiktigades den 10 maj 2021, efter det att ekonomibyggnaden rivits, noterades att rivningsmaterial lämnats kvar, vilket ledde till ett föreläggande att vidta åtgärder som att städa undan plasttunnor, metallskrot, bildäck, plasttak och trävirke. Rivningsmaterial finns fortfarande, över två år senare, kvar på gårdsplanen. Material och föremål förvaras under bar himmel och utsätts för väder och vind vilket förstör dem. Positivt är att en del av materialet har sorterats upp i högar, korgar och hinkar utifrån material och användningsområde. Bland de lösa föremål och byggmaterial som finns avser fastighetsägarna sannolikt att återanvända en del saker och material när ett nytt bostadshus ska byggas på platsen.

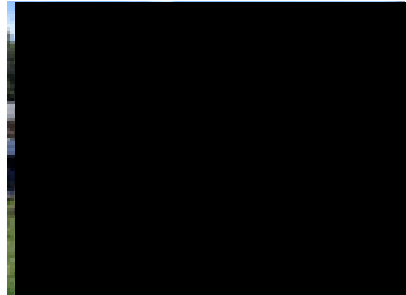
Utöver det material, skrot och skräp som är beskrivna i detta föreläggande finns en hel del material och föremål kvar efter det tidigare bostadshuset, som revs hösten 2021. Bygglövsenheten har valt att bortse från detta eftersom det under handläggningen av ärendet funnits ett startbesked för rivning. Detta föreläggande riktar sig endast mot den mellersta delen av fastigheten, vilket är den del av fastigheten som har varit aktuell sedan tillsynsärendet startade 2009.



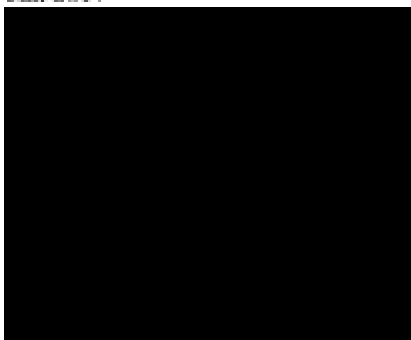
Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05



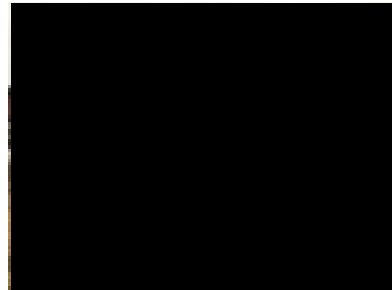
Juli 2017



Maj 2020



Maj 2021



Februari 2023

De högar med material som delvis upplevs som skräp, kvarlämnade delar av äldre maskiner, jordbruksredskap, byggmaterial, lösa föremål, skrot m.m. som förvaras på fastigheten ger sammantaget ett ovärdat intryck. Då det under lång tid har ansamlats olika högar med material, skrot, skräp och fordon har det med tiden blivit en betydande olägenhet för omgivningen. En olycka kan lätt ske på fastigheten då det finns maskiner och material som till exempel, plåtar, rostiga metalledar, spik m.m. som man kan skada sig på eller så kan en olycka uppstå av att något faller ner eller välter. Bygglovsenheten menar därför att det finns skäl för samhällsnämnden att besluta om ett åtgärdsföreläggande.

Tidsfrist

Arbetet med att städa upp på och kring gårdsplanen har påbörjats. Det finns särskilda omständigheter som gör att fastigheten inte besöks ensam. Det ställer krav på organisation och planering inför varje besök till fastigheten. Grusvägen som leder fram till fastigheten har låg standard och framkomligheten, särskilt med större och tyngre fordon, kan vara begränsad under delar av året. Med hänsyn till detta bedöms en tidsfrist om 12 månader vara skälig.

Vite

Ärendet har pågått sedan 2009 och det finns därför skäl att försöka få till åtgärderna genom ett nytt föreläggande som är förenat med vite. Tidigare överenskommelser och åtgärdsföreläggande har inte följts, vilket stärker behovet av att förena föreläggandet med ett vite, även om en av fastighetsägarna menar att det medför mycket stress. Vite är ett påtryckningsmedel för att få till rättelse. Vitet riktas mot båda fastighetsägarna som



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

delar ansvaret att hålla fastighet i ett vårdat skick. Vitet fördelas så att varje enskild fastighetsägare ska betala ett vite på 30 000 kronor. Det totala vitesbeloppet uppgår till 60 000 kronor.

Beloppet är beräknat på hyran för 10 containrar (totalt 100 m³) a´4 000 kronor, vilket ger 40 000 kronor. Då vitet bör vara högre än kostnaden för att utföra åtgärden sätts det totala vitet till 60 000 kronor.

Beslut delges
Fastighetsägarna

Beslutet meddelas
Lantmäteriet Fastighetsinskrivning, 761 80 Norrtälje

Upplysningar

- Detta beslut kan överklagas, se bifogad information om *Hur man överklagar*.
- Samhällsnämnden beviljade bygglov för nytt bostadshus den 23 oktober 2020. Ärendet bedöms ha påbörjats utan startbesked i och med att rivningen av det tidigare bostadshuset påbörjades. Arbetet ska vara slutfört senast fem år från det att bygglovet fick laga kraft, alltså den 23 november 2023.
- Startbesked för rivning av enbostadshus löper ut den 24 september 2023. Byggherren [REDACTED] behöver ansöka om slutbesked i det ärendet snarast.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 147

Beslut efter tillsyn av olovlig byggnation på fastigheten

Dnr MB 2023/92

Beslut

Ärendet återremitteras för komplettering av handlingar.

Jäv

Mats Eriksson (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beslutsunderlag

- Översiktlig lokaliseringskarta
- Tjänsteskrivelse, daterad 2023-09-01
- Samhällsnämndens arbetsutskott § 135/2023

Ajournering kl. 10.00-10.05.

Ajournering kl. 10.15-10.20.

Yrkande

Mona Dieng (S) yrkar att ärendet återremitteras för komplettering av handlingar.

Beslutsgång

Ordförande ställer frågan till nämnden om man bifaller eller avslår Mona Diengs yrkande och finner att samhällsnämnden bifaller Mona Diengs (S) förslag.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovsenheten har mottagit information om uppförda stugor på den aktuella platsen.

Bygglovsenheten besökte fastigheten [REDACTED] den 22 mars 2023. Vid besöket deltog fastighetsägare [REDACTED], bygglovshandläggare Hans Tjäder samt miljöinspektör Anna Tauson.

Vid besöket fanns fyra uppförda övernattningsstugor.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

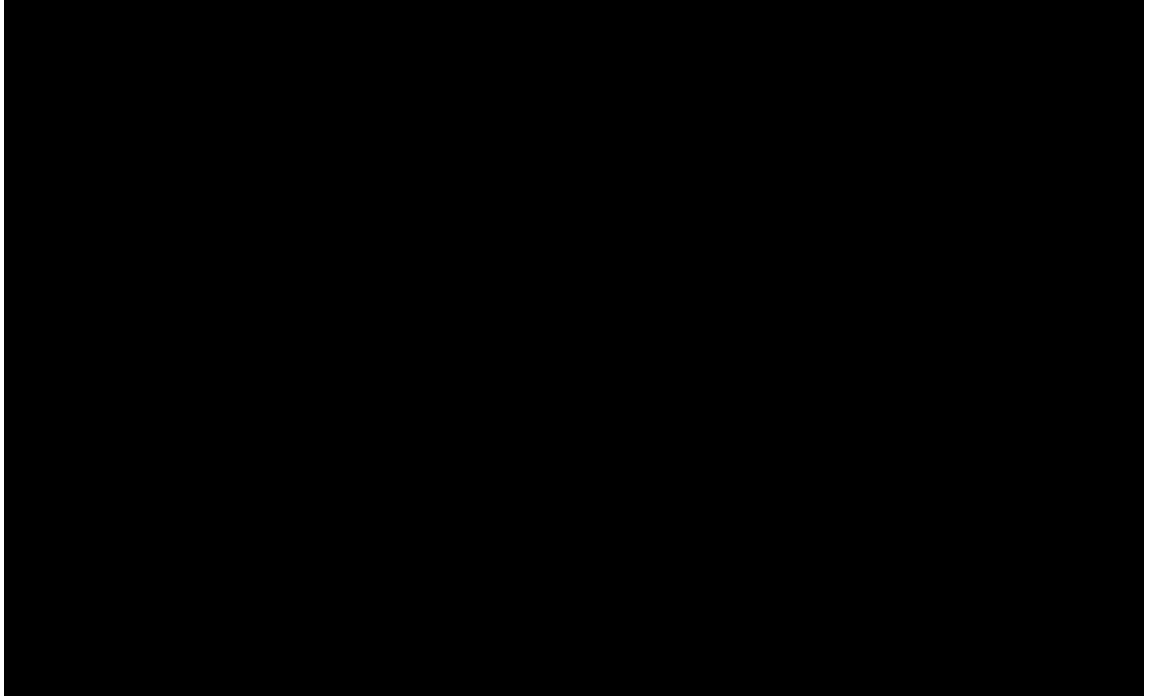


Bild 1. Flygfoto från 2022. Stugorna finns ej med på flygfoton från 2020.

Byggnadsarea på stugor samt husvagnar:

- Stuga 1: 21,6 kvm, 3,4 m nockhöjd
- Tre stugor markerat 2: 18,49 kvm, 3,2 m nockhöjd

Fastighetsägaren informerade att stugorna köpts i samband med att Kungälvs vandrarhem lagt ner. De var avsedda för övernattnig av skogsarbetare som jobbade på fastighetsägarens gård.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

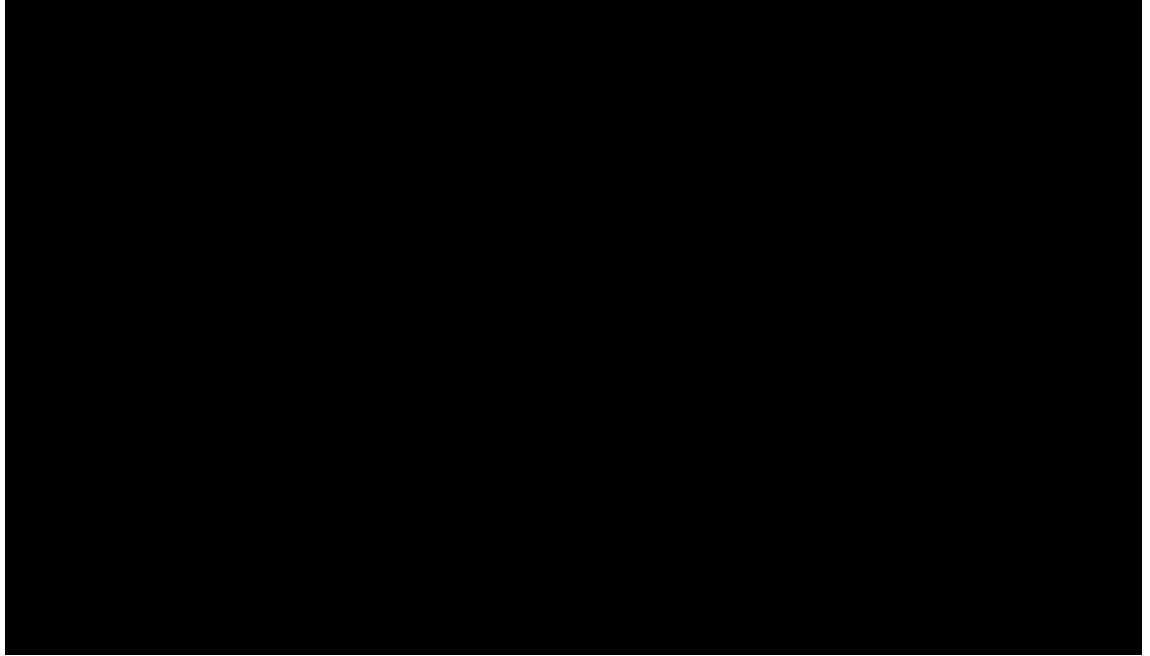


Bild 2. Stuga 1



Bild 3. Stugor markerat 2

Vid ett platsbesök den 30 augusti 2023 noterade bygglovsenheten att de fyra stugorna fortfarande stod kvar på deras tidigare uppställningsplatser.

Den 30 augusti inkom fastighetsägaren med en skrivelse via e-post där han efterfrågade mer tid för att inkomma med synpunkter till nämnden. Samhällsnämnden beslutade den 31 augusti därför att flytta frågan angående byggsanktionsavgift till nästkommande nämnd den 5 oktober.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Kommunicering

Inför beslutet har fastighetsägaren getts möjlighet att ta del av det föreslagna beslutet samt tillfälle att yttra sig enligt 11 kap. 58 § PBL. Fastighetsägaren har även informerats att byggsanktionsavgift inte kommer utgå ifall rättelse sker innan nämndens möte. Rättelse i ärendet är att transportera bort stugor.

Bygglovsenheten har inte mottagit något svar på kommunikeringen. Fastighetsägaren inkom dock med en bygglovsansökan för de fyra stugorna den 5 juni 2023.

Motivering till beslutet

Lagparagrafer som beslutet grundar sig på

Enligt 11 kap. 5 § PBL, ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap PBL. Avgiftens storlek framgår av kap. 9 plan- och byggförordningen (2011:338), PBF. En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Under vissa förutsättningar behöver avgiften inte tas ut enligt 11 kap 53 § andra stycket PBL. Enligt 11 kap. 53 a § PBL får avgiften sättas ned till hälften eller en fjärdedel om avgiften i det enskilda fallet är oproportionerlig.

Överträdelser kan innebära att byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap. 51 § PBL. Även om bygglov beviljas i efterhand för en åtgärd som har utförts utan lov, tas avgiften ut.

Bygglovsenhetens bedömning

Om någon bryter mot PBF eller PBL ska samhällsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift. Byggsanktionsavgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, vilket framgår av 11 kap. 53 § PBL.

Fastighetsägaren har tidigare haft kontakt med bygglovsenheten då det gällde ändrad användning till ”uthyrningsverksamhet/B&B” för flera av byggnaderna på fastigheterna Hålbäcka 1:26 och 1:27.

Bygglovsenheten bedömer att fastighetsägaren haft såpass vetskap att bygglov krävts och att byggsanktionsavgift ska tas ut.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Stugor

Area 77

Sanktionsarea 62

Aktuellt prisbasbelopp (pbb) 52 500 kr (2023)

Beräkningsgrundande formel $(3 * pbb) + (0,01 * pbb * sanktionsarea)$



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Beräkning	$(3 * 52500) + (0,01 * 52500 * 62)$
Beräknad sanktionsavgift	190 050 kr



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 148

Samarbetsavtal om gemensam organisation för energi- och klimatrådgivning 2024-2026

Dnr SAN 2023/452

Sammanfattning

Kommunal energi- och klimatrådgivning har funnits i 40 år, och alla kommuner i Sverige utom en erbjuder en sådan. De vanligaste frågorna rådgivningen får den senaste tiden har rört solceller, värmepumpar, uppvärmning generellt och bidrag och stöd. Enligt kommunens reglementen är uppgiften samhällsnämndens ansvar. Lilla Edets kommun erbjuder energi- och klimatrådgivning genom ett gemensamt avtal med Stenungsund, Tjörn och Orust kommuner. Stenungsunds kommun är värdkommun för energi och klimatrådgivningen, vilket innebär att verksamheten styrs och utförs av Stenungsunds kommun. Verksamheten finansieras av statliga bidrag. Verksamhetens mål, inriktning och budget styrs av beslut från Energimyndigheten. Utöver detta delas overheadkostnader upp i lika delar mellan kommunerna, dock maximalt 25 000 kr per kommun.

Det har nu kommit en förfrågan från ytterligare två kommuner, Kungälv och Öckerö, om att få ingå i detta samarbete. Bakgrunden är att Göteborgs stad, som tidigare tagit hand om energi och klimatrådgivningen för flera andra kommuner, nu sagt upp sina avtal. En enklare konsekvensanalys har gjorts som visar att de ökade statliga bidrag som breddningen av samarbetet förväntas innebära med ytterligare två deltagande kommuner kan möjliggöra en utökning av organisationen med ytterligare en heltidstjänst, vilket skulle göra verksamheten mer robust. Den andel av resursen som invånarna i Lilla Edets kommun kan ta del av bedöms bli oförändrad. Ett nytt avtal för perioden 2024-2026 har tagits fram vilket ska fastställas genom beslut i respektive kommun och skrivas under av den som nämnden utser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-22

Samarbetsavtal om gemensam organisation för energi- och klimatrådgivning 2024-2026
Energi- och klimatrådgivning- konsekvensanalys

Ekonomiska konsekvenser

OH-kostnader, max 25 000 kr, ryms inom befintlig budget.

Sociala konsekvenser

En fungerande energi- och klimatrådgivning riktas direkt till invånarna i kommunen och bidrar till att även personer som är mindre insatta i olika energibesparande åtgärder kan få hjälp att hitta individuella lösningar som innebär lägre kostnader för den enskilde och en minskad belastning på miljön.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Yrkande

Andreas Freiholtz (SD) yrkar bifall till sektorns förslag.

Beslut

Samhällsnämnden beslutar att godkänna framtaget förslag på samarbetsavtal för den kommunala energi- och klimatrådgivningen, och ger sektorchefen uppdraget att underteckna avtalet.

Beslutet skickas för kännedom till
Karin Holmström, sektorchef
Kristian Nordström, miljö- och byggchef



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 149

Delårsrapportering av samhällsnämndens internkontroll 2023

Dnr SAN 2023/27

Sammanfattning

Samhällsnämnden har antagit en internkontrollplan för 2023 och gett sektor samhälle i uppdrag att arbeta utifrån den.

Uppföljning av internkontrollplanen sker två gånger per år; i samband med tertialredovisning 2 samt i samband med årsbokslut. Nedan ges en sammanfattning av delårsuppföljningen av 2023 års internkontroll samt uppföljning av åtgärder från föregående års internkontrollplan.

Internkontrollplanen för samhällsnämnden 2023 innefattar fem kontrollpunkter. Fyra punkter har delvis kontrollerats till delårsrapporteringen. Vissa brister noteras vad gäller förekomst av kemikalieförteckning inom lokalvården. Kontakt mellan berörd enhetschef och ansvariga inom berörda skolor, hemtjänst och äldreboende ska tas. Vid kontrollen av nämndbeslut så noterades ett par brister i handläggningen av ärenden efter genomfört nämndssammanträde. Berörd personal har informerats och rutiner ses över. PEX/Geodata samt kostenheten har kontrollerat inköp enligt plan under en månad utan att finna några brister. Resterande kontrollpunkter kommer att kontrolleras under hösten och återrapporteras i samband med årsrapporteringen av internkontroll 2023. Kostenheten har sett över förvaring och hantering av kemikalier utan att notera några brister.

Uppföljning av föregående års kontrollplan har skett, där kvarvarande brister hanterats och överförts till årets internkontrollplan. Åtgärderna från föregående års internkontrollplan bedöms därmed vara omhändertagna.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 139/2023

Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-22

Återrapportering av intern kontroll enligt internkontrollplan 2023, Samhällsnämnden

Ekonomiska konsekvenser

Bedöms rymmas inom befintlig ram.

Beslut

Samhällsnämnden godkänner delårsrapportering av internkontroll 2023.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Beslutet skickas för kännedom till
Karin Holmström, sektorchef
Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg
Anna Berlin, enhetschef stadsmiljö
Anethe Johansson, kostchef
Franz Wallebäck, enhetschef VA
Maria Wagerland, plan- och exploateringschef
Ulf Nilsson, enhetschef avfall och återvinning
Amra Cukur, t.f. enhetschef lokalvård och vaktmästeri



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 150

Beslutsuppföljning för samhällsnämnden oktober 2023

Dnr SAN 2023/58

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-07 § 142 att punkten ”Beslutsuppföljning” ska vara en punkt på föredragningslistan för styrelse och nämnden.

Vid dagens sammanträde redovisas uppdrag från samhällsnämnden fram till dagens datum.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 137/2023

Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-05

Beslutsuppföljning

Beslut

Samhällsnämnden antecknar informationen.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 151

Sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2024

Dnr SAN 2023/424

Sammanfattning

Med hänsyn tagen till när nämnden behöver fatta beslut om ekonomiska rapporter föreslås nedanstående sammanträdesdagar för samhällsnämnden 2023.

Samhällsnämnden sammanträder torsdagar kl. 8.30.

Arbetsutskottet sammanträder torsdagar kl. 8.30.

Arbetsutskottet

11 januari
8 februari
11 april
17 maj (fredag)
27 juni
15 augusti
19 september
7 november
28 november

Samhällsnämnden

24 januari (onsdag)
29 februari (årsredovisning)
25 april
30 maj (T1)

29 augusti
3 oktober (T2)
21 november
12 december

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 138/2023

Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-06

Beslut

Samhällsnämnden fastställer ovanstående sammanträdesdagar för 2024.

Beslutet expedieras till

Samtliga ledamöter och ersättare

Sektorchef

Enhetschefer



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 152

Årskontroll av dataskyddsarbetet 2022 Samhällsnämnden Lilla Edet

Dnr SAN 2023/427

Sammanfattning

Dataskyddsbud från Göteborgs Regionen skickade under hösten 2022 en efterlevandskontroll för samtliga personuppgiftsansvariga som faller under samverkansavtalet för dataskyddsbud i samverkan. Samhällsnämnden är en av dessa personuppgiftsansvariga och har därför besvarat efterlevandskontrollen.

Årskontrollen bygger på fasta kontrollpunkter där sektor samhäll har fått beskriva arbetssätt och nuläge. Rapporten presenterar först de inkomna svaren från sektorn och varje svar har sedan kompletterats med en kommentar och rekommendationer från dataskyddsbuden.

De områden som kontrollerades var:

- Dataskyddsorganisation
- Behandlingsregister och informationsskyldigheten
- Personuppgiftsincidenter
- Registrerade rättigheter
- Konsekvensbedömningar

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 128/2023

Tjänsteskrivelse daterad 2023-09-11

Årskontroll av dataskyddsarbetet 2022 Samhällsnämnden, inkommen 2023-09-05

Beslut

Samhällsnämnden uppdrar åt sektor samhäll att fortsatt arbeta med dataskyddsarbetet utifrån dataskyddsbudens rekommendationer.

Beslutet expedieras till

Emma Zetterström, central dataskyddssamordnare

Karin Holmström, sektorchef

Beslutet skickas för kännedom till

Birgitta Andersson, nämndsamordnare



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 153

Tertialrapport 2 2023 för samhällsnämnden

Dnr SAN 2023/194

Sammanfattning

Samhällsnämndens ansvar verkställs inom sektor samhälle. Verksamheter som ingår i sektorn är *Stadsmiljö, Lokaler och föreningsstöd, Miljö, Bygglov, Kost, Lokalvård och vaktmästeri, Vatten och avlopp* samt *Avfall och återvinning*.

Denna tertialrapport utgör den andra av tre för året, i vilken sektorn arbetar efter kommunens tillitsbaserade styrmodell. I rapporten följs nämndens verksamhetsplan och budget 2023 upp, det innebär att kvalitén i grunduppdraget, prioriterade målområden och ekonomin följs upp gällande nuläge och prognos för helåret.

Bedömning gällande sammanvägd kvalitet utifrån nämndens grunduppdrag är att målgruppsperspektivet och medarbetarperspektivet bedöms vara godkända och bibehållna som godkända under året. Men verksamhetsperspektivet och ekonomiperspektivet är graderade som godkänd men med varning.

Gällande nämndens två prioriterade målområden finns det förbättringsmöjlighet under året. Båda målens måluppfyllelse ökar men når inte riktigt upp till godkänd nivå i nuläget. Nuvarande prognos är att måluppfyllelsen kommer att öka till godkänd nivå.

Samtliga av nämndens fyra uppdrag till sektorn pågår. För tre av dem är prognosen att de genomförs under året. För det fjärde som gäller underhållsplaner bedöms att det delvis kommer att färdigställas under året.

Samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter står fortsatt inför utmaningar på grund av prisökningar, konjunktursvängningar i form av intäktsbortfall och något begränsade personella resurser inom vissa verksamheter. Samtidigt dras verksamhetens anläggningar med underhållsskulder och det finns svårigheter att få framdrift i flera investeringsprojekt. Utmaningarna kring framdriften berör både skatte- och avgiftskollektivet. Sektorn behöver även fortsätta sitt utvecklingsarbete för att öka eller bibehålla kvalitén i verksamhetens grunduppdrag.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens arbetsutskott § 140/2023

Tjänsteskrivelse 2023-09-25

Tertialrapport 2 2023 för samhällsnämnden daterad 2023-09-25



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

Ekonomiska konsekvenser

Utfallet T2 2023 är ett underskott om -1,1 mnkr mot budget för samhällsnämndens skattefinansierade verksamheter. De främsta orsakerna är underskott på drygt -1,1 mnkr inom kostverksamheten, underskott på -1 mnkr för stadsmiljö och ett mindre överskott på övriga verksamheter med undantag från nämndverksamheten.

Verksamheterna har under året jobbat med olika åtgärder för att hantera det negativa resultatet. Åtgärderna har medfört att prognosen för helåret 2023 avseende de skattefinansierade verksamheterna bedöms till ett resultat om -0,25 mnkr, främst till följd av ett prognostiserat underskott på -1,8 mnkr inom kost och överskott inom stadsmiljö, städ och lokaler/föreningar.

För taxefinansierad verksamhet redovisar utfallet för perioden ett underskott på -2,3 mnkr. VA-verksamheten redovisar ett underskott på -1,78 mnkr, med prognos om ett resultat på -2,4 mnkr. Avfallsverksamheten redovisar under tertial 1 ett underskott om -0,5 mnkr i förhållande till budget och -1,2 mnkr som helhet. Prognosen för avfall för helåret är ett underskott på -1,1 mnkr vilket motsvarar en avvikelse om -0,1 mnkr i förhållande till budget.

Sociala konsekvenser

-

Beslut

Samhällsnämnden godkänner tertialrapport 2 2023 för Samhällsnämnden.

Beslutet expedieras till
Kommunstyrelsen

Beslutet skickas för kännedom till
Kommunchef
Ekonomiavdelningen
Ekonomichef
Enhetschefer



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 154

Information

Sammanfattning

- Enhetschef Kristian Nordström informerar om asfaltverk.
- Enhetschef Kristian Nordström informerar om pågående ärende.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



LILLA EDETS
KOMMUN

Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 155

Anmälan av inkomna skrivelser

Sammanfattning

Vid dagens sammanträde redovisas sammanställning av inkomna skrivelser.

1

Beslut KF 2023-09-20 - Taxor för måltider inom kostenheten

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



Samhällsnämnden protokoll 2023-10-05

§ 156

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Samhällsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegationsbeslut (se bilaga till § 156).

Beslut

Samhällsnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2023-09-28

Utskriven av: Ingela Flodin

Beslutsfattare: Alla
Kategori: Alla
Beslutsinstans: Samhällsnämnden
Sammanträdesdatum: 2023-10-05

Datum	Beskrivning	Paragraf
Ärendenummer	Avsändare/Mottagare	Kategori
	Ärendemening	
2023-08-21	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJATS Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §112/2023
SAN 2023/362	***Personuppgift*** Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
2023-08-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §113/2023
SAN 2023/395	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
2023-08-22	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §114/2023
SAN 2023/387	***Personuppgift*** Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
2023-08-22	Resultat 202370 Anläggningsarbetare gata_park Lilla Edets kommun Enligt 2.3	Anna Berlin §14/2023
SAN 2023/401	Avslutad rekrytering: 202370 - Anläggningsarbetare gata_park Lilla Edets kommun	Tjänstetillsättning
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §115/2023

2023-08-22	***Personuppgift***	
SAN 2023/397	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §116/2023
2023-08-22	***Personuppgift***	
SAN 2023/394	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §117/2023
2023-08-22	***Personuppgift***	
SAN 2023/402	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §118/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/364	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §119/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/366	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §120/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/367	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §121/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/377	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam

	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §122/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/381	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Yttrande upplag Tegelgatan - beviljat Delegation 5,2	Göran Åberg §37/2023
2023-08-23	Polismyndigheten	
SAN 2023/399	Begäran om yttrande gällande tillstånd enligt ordningslagen, inhägnat arbetsområde	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §123/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/383	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §124/2023
2023-08-23	***Personuppgift***	
SAN 2023/396	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §125/2023
2023-08-24	***Personuppgift***	
SAN 2023/392	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Grävstillstånd AKUT kabelbyte Tallgatan 6-10, One Nordic [REDACTED] med fullmakt från Vattenfall Eldistribution Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §10/2023
2023-08-25	One Nordic AB	
SAN 2023/407	Ansökan om grävstillstånd Tallgatan	Grävstillstånd
	Beslut transportdispens tungt fordon Nygård ingen erinran Delegation 4,7	Göran Åberg §38/2023

2023-08-25	Andreas Andersson	
SAN 2023/390	Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande transportdispens tungt fordon avslag Delegation 4,7	Göran Åberg §
2023-08-25	Trafikverket Transportdispensenheten	
SAN 2023/405	[TRV 2023/80516] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §126/2023
2023-08-25	***Personuppgift***	
SAN 2023/403	Ansökan om uppehåll i hämtning av hushållsavfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Utbetalning av kommunbidrag till förening för samlingslokal Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §15/2023
2023-08-28	Ale-Skövde bygdegårdsförening	
SAN 2023/409	Kommunbidrag till förening för samlingslokal	Övriga delegeringsbeslut
	Yttrande transportdispens tungt fordon ny - ok med villkor	Göran Åberg §39/2023
2023-08-29	Trafikverket Transportdispensenheten	
SAN 2023/405	[TRV 2023/80516] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Utbetalning av verksamhetsbidrag VT 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §16/2023
2023-08-30	LN70	
SAN 2023/351	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag VT 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §17/2023
2023-08-30	IK Bergaström	
SAN 2023/384	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag VT 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §18/2023

2023-08-30	OK Gipen	
SAN 2023/400	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §19/2023
2023-08-30	Lilla Edets Tennisklubb	
SAN 2023/404	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §20/2023
2023-08-30	GÖTA BK	
SAN 2023/411	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §21/2023
2023-08-30	Västerlanda Vi Unga	
SAN 2023/408	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §22/2023
2023-08-30	Edet FK	
SAN 2023/420	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Utbetalning av verksamhetsbidrag 2023 Delegationspunkt 3.12	Carolina Öster §23/2023
2023-08-31	Lilla Edets Ridklubb	
SAN 2023/388	Ansökan om Verksamhetsbidrag Avser våren 2023	Övriga delegeringsbeslut
	Längre fordon, yttrande Delegation 1,3	Anna Berlin §
2023-08-28	Trafikverket	
SAN 2023/319	Förslag till nya föreskrifter om långa fordonståg för Västra Götalands län	Övriga delegeringsbeslut

	Antal körfält i karta, yttrande Delegation 1,3	Anna Berlin §15/2023
2023-08-28		
SAN 2023/323	NVDB indata	Övriga delegeringsbeslut
	Grävtilstånd Fiber Skördevägen 4 Eltel [REDACTED] med fullmakt från Telia/Skanova Delegationspunkt 5.5	Jarno Tuovinen §11/2023
2023-09-01	Eltel Networks Infranet AB	
SAN 2022/507	Ansökan om grävtilstånd för fiber	Grävtilstånd
	Delegeringsbeslut tillstånd delat avfallskärl - BEVILJAT Enligt delegationsordning 6.5	Christin Falkenby §127/2023
2023-09-07	***Personuppgift***	
SAN 2023/431	Ansökan om delat avfallskärl	Övriga delegeringsbeslut
	Delegeringsbeslut uppehåll i hämtning av kommunalt avfall - BEVILJAD Enligt delegationsordning 6.6	Christin Falkenby §128/2023
2023-09-07	***Personuppgift***	
SAN 2023/423	Ansökan om uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam	Uppehåll i hämtning av kommunalt avfall och slam
	Yttrande transportdispens brett o tungt fordon - beviljat med villkor Delegation 4,7	Göran Åberg §
2023-09-11	Trafikverket Transportdispensheten	
SAN 2023/416	[TRV 2023/84182] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande transportdispens tungt fordon - beviljat med villkor Delegation 4,7	Göran Åberg §40/2023
2023-09-11	Trafikverket Transportdispensheten	
SAN 2023/417	[TRV 2023/84190] Begäran om yttrande gällande transportdispens	Transportdispenser
	Yttrande TA-plan Lillg - godkänd med kommentarer Delegationspunkt 5.3	Göran Åberg §41/2023
2023-09-12		
SAN 2022/73	Lillgatan gångväg	Övriga delegeringsbeslut
	SAN 2023-426 Beställning av upphandling - 33102 Enligt 3.5	Anna Berlin §16/2023

2023-09-15			
SAN 2023/426	Direktupphandling avseende klottersanering		Upphandling
	Grävstillstånd Skansenv.34 Trollhättan energi [REDACTED] Delegationspunkt 5.5		Jarno Tuovinen §12/2023
2023-09-18	Trollhättans Energi AB		
SAN 2023/437	Ansökan om grävstillstånd för fiber		Grävstillstånd
	Grävstillstånd Markbygg Skansenvägen 12-17 Skredsäkring [REDACTED] Delegationspunkt 5.5		Jarno Tuovinen §13/2023
2023-09-18	Markbygg Anläggning Väst AB		
SAN 2023/439	Ansökan om grävstillstånd - Skredsäkring Smörkullen		Grävstillstånd
	Yttrande transportdispens brett fordon ny - ok Delegation 4,7		Göran Åberg §42/2023
2023-09-19	Trafikverket		
SAN 2023/443	Begäran om yttrande om bred transport TRV 2023/90234		Transportdispenser
	Yttrande transportdispens långt fordon beviljat Delegation 4,7		Göran Åberg §43/2023
2023-09-19			
SAN 2023/445	Begäran om yttrande om lång transport -sträcka Lilla Edet - Bäckvägen Vänersborg		Transportdispenser
	Fiberanslutning till Betesvägen 2 [REDACTED] Blacklink med fullmakt från IP-only Delegationspunkt 5.5		Jarno Tuovinen §16/2023
2023-09-20			
SAN 2023/350	Ansökan om grävstillstånd för fiber		Grävstillstånd
	Grävstillstånd Lyavägen 19 anslutning fiber [REDACTED] [REDACTED] med fullmakt från IP-Only Delegationspunkt 5.5		Jarno Tuovinen §
2023-09-21			
SAN 2023/429	Ansökan om grävstillstånd för fiber		Grävstillstånd
	Protokoll Sanau 2023-09-21		Mona Dieng §3/2023
2023-09-25			
			Protokoll

Delegeringsbeslut gällande deltagande vid
Göteborgsregionens vattenförsörjning
Enligt punkt 1.2

Mona Dieng §4/2023

2023-09-25

SAN 2023/76

Delegationsbeslut för utbildningar mm för
förtroendevalda 2023

Ordförandebeslut

Delegationsbeslut 2023-10-05

Delegationskod	Diarienummer	Löpnr	Fastighet	Rubrik	Ärendemening
Plan- och bygglagen					
1.4	MB-2017-942		46 [REDACTED]	Bygglov för om- till- och nybyggnad	Beslut om lovföreläggande inklusive information om förenklad delgivning
8.4	MB-2016-487		53 [REDACTED]	Tillbyggnad - Ombyggnad Enbostadshus	Beslut om lovföreläggande
8.4	MB-2023-575		25 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
8.4	MB-2021-508		16 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
8.4	MB-2023-661		2 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-576		17 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av användning	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-660		5 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av användning	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-465		13 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och carport med förråd	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-602		6 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-624		8 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-512		28 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för idrottshall	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-643		6 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av flerbostadshus	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-647		6 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2023-647		9 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om komplettering
8.4	MB-2021-509		16 [REDACTED]	Bygglov för garage	Föreläggande om åtgärd
8.5	MB-2023-555		3 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Anmälan avisas
8.5	MB-2023-42		45 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Beslut om att avvisa ansökan
8.5	MB-2023-562		3 [REDACTED]	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	Beslut om att avvisa ansökan
8.5	MB-2023-445		10 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Beslut om att avvisa ansökan om bygglov
8.7	MB-2023-531		16 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Meddelande om förlängd handläggningstid
8.7	MB-2023-539		16 [REDACTED]	Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus	Meddelande om förlängd handläggningstid
8.8	MB-2023-589		11 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av enbostadshus	Bygglov för fasadändring
8.8	MB-2023-513		28 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2023-247		22 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för gårdsbutik	Bygglov för nybyggnad av gårdsbutik
8.8	MB-2023-512		30 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för idrottshall	Bygglov för nybyggnad av idrottshall
8.8	MB-2023-533		26 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för skolmoduler	Bygglov för nybyggnad av skolmoduler
8.8	MB-2023-125		111 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus
8.8	MB-2023-471		21 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	Bygglov för tillbyggnad
8.8	MB-2023-573		11 [REDACTED]	Ansökan om ändrad placering av enbostadshus	Bygglov för ändrad placering
8.8	MB-2023-574		14 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändrad placering av enbostadshus	Bygglov för ändrad placering av enbostadshus
8:14	MB-2023-447		13 [REDACTED]	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	Beslut om positivt förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
8:14	MB-2023-264		29 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för mur	Bygglov för mur ges
9.1	MB-2023-651		3 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-661		5 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-623		3 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-659		7 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad
9.1	MB-2023-611		7 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Startbesked för installation av eldstad och rökkanal
9.1	MB-2023-656		13 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad för garage/förråd	Startbesked för komplementbyggnad
9.1	MB-2023-602		10 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Startbesked för komplementbyggnad
9.1	MB-2023-622		7 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Startbesked för komplementbyggnad (Attefall)
9.1	MB-2023-531		18 [REDACTED]	Anmälan om komplementbyggnad 30 kvm	Startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad
9.1	MB-2023-482		40 [REDACTED]	Anmälan om ändring av planlösning i enbostadshus, (inreda vindsutrymme)	Startbesked för ändrad planlösning på vind
9.4	MB-2023-619		15 [REDACTED]	Bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-634		17 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för enbostadshus	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-671		6 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för bodar	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-655		3 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-669		5 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Föreläggande om komplettering
9.4	MB-2023-645		3 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Föreläggande om komplettering
9.6	MB-2021-1041		58 [REDACTED]	Till- och ombyggnad och rivning av del av fritidshus samt nybyggnad av plank	Beslut om interimistiskt slutbesked
9.6	MB-2019-1144		52 [REDACTED]	Nybyggnad Enbostadshus	Slutbesked för enbostadshus
9.6	MB-2022-375		57 [REDACTED]	Bygglov för nybyggnation av enbostadshus	Slutbesked för enbostadshus
9.6	MB-2023-589		14 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för ändring av enbostadshus	Slutbesked för fasadändring
9.6	MB-2023-483		6 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad
9.6	MB-2023-850		6 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad och rökkanal
9.6	MB-2023-611		9 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Slutbesked för installation av eldstad och rökkanal
9.6	MB-2021-981		48 [REDACTED]	Bygglov för enbostadshus	Slutbesked för nybyggnad av enbostadshus
9.6	MB-2018-33		55 [REDACTED]	Nybyggnad av enbostadshus och garage	Slutbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage
9.6	MB-2020-448		30 [REDACTED]	Bygglov för nybyggnad av garage Förråd	Slutbesked för nybyggnad av garage
9.6	MB-2019-803		16 [REDACTED]	Nybyggnad av transformatorstation	Slutbesked för nybyggnad av transformatorstation
9.6	MB-2020-668		23 [REDACTED]	Bygglov för nybyggnad av transformatorstation	Slutbesked för nybyggnad av transformatorstation
9.6	MB-2017-942		59 [REDACTED]	Bygglov för om- till- och nybyggnad	Slutbesked för tillbyggnad
9.6	MB-2020-161		20 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för transformatorstation	Slutbesked för transformatorstation
9.6	MB-2023-373		28 [REDACTED]	Ansökan om bygglov för garage och förråd	Slutbesked för ändrad placering och utförande av nybyggt garage med förråd
10.1	MB-2023-144		5 [REDACTED]	Tillsyn över obligatorisk ventilationskontroll	Beslut om att avskryva ärende
10.1	MB-2020-311		8 [REDACTED]	Anmälan för OVK	Beslut om att avskryva ärende
10.1	MB-2020-326		7 [REDACTED]	Anmälan för OVK	Beslut om att avskryva ärende
10.1	MB-2023-365		3 [REDACTED]	Tillsyn olovligt boende	Beslut om att avskryva ärendet utan åtgärd
10.5	MB-2023-555		4 [REDACTED]	Anmälan om eldstad	Användningsförbud eldstad
Enskilda avlopp					
11:14	MB-2023-348		10 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-285		9 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2022-1011		13 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-338		6 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-198		17 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-347		9 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-333		9 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-204		8 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-213		10 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-208		9 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-342		6 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:14	MB-2023-246		6 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Tillstånd till enskild avloppsanläggning
11:21	MB-2023-456		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om försiktighetsmått
11:21	MB-2023-581		5 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Föreläggande om försiktighetsmått
11:21	MB-2023-594		4 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Föreläggande om försiktighetsmått
13:12	MB-2023-588		3 [REDACTED]	Anmälan av BDT-anläggning	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
12:3	MB-2023-608		3 [REDACTED]	Ansökan om förlängt slamtömningsintervall	Beslut efter ansökan om förlängt slamtömningsintervall
12:6	MB-2023-442		5 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Beslut efter anmälan om torroalettlösning och ansökan om eget omhändertagande av latrin
13:1	MB-2023-584		2 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-495		2 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-630		3 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-450		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-540		2 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-582		4 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-500		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-629		3 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-538		2 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-613		2 [REDACTED]	Ansökan om förlängt slamtömningsintervall	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-514		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-598		3 [REDACTED]	Anmälan av torr-, el eller förmlutningstolett	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-486		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-204		5 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-515		3 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:1	MB-2023-559		2 [REDACTED]	Ansökan om enskild avloppsanläggning	Föreläggande om komplettering
13:4	MB-2023-637		6 [REDACTED]	Händelsestyrd tillsyn - klagomål på avlopp	Föreläggande om åtgärd
Kompost					
12.2	MB-2023-642		2 [REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-674		2 [REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-610		2 [REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.2	MB-2023-612		2 [REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
12.4	MB-2023-605		2 [REDACTED]	Anmälan om kompostering	Medgivande till kompostering
Livsmedel					
17.4	MB-2023-625		2 [REDACTED]	Anmälan om livsmedelsverksamhet	Beslut om registrering av livsmedelsverksamhet
Värmepump					
11:16	MB-2023-541		7 [REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande om försiktighetsmått
11:16	MB-2023-632		2 [REDACTED]	Anmälan om värmepump	Föreläggande om försiktighetsmått
Strandskydd					
1.5	MB-2023-414		16 [REDACTED]	Ansökan om strandskyddsdispens	Beslut efter rättidsprövning
Miljöskydd					
13:12	MB-2023-205		5 KÄLLSERÖD 1:32	Klagomål på tippade schaktmassor	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
13:12	MB-2023-205		6 KÄLLSERÖD 1:32	Klagomål på tippade schaktmassor	Föreläggande om att inkomma med uppgifter
13:15	MB-2023-587		7 STRÖM 1:152	Anmälan om undervisningslokal	Bekräftelse på anmälan om undervisningslokal på fastighet Ström 1:152 och beslut om avgift
11.6	MB-2023-676		2 EDET 2:57	Ansökan om tillstånd enligt vattenskydds föreskrifter - markarbeten om >400 kbm	Tillstånd till markarbeten inom vattenskyddsområde
11.6	MB-2023-675		2 NYGÅRD 7:9	Ansökan om tillstånd enligt vattenskydds föreskrifter - markarbeten om >400 kbm	Tillstånd till markarbeten inom vattenskyddsområde
13.4	MB-2017-750		37 HEDE 1:31	Buller från motorvägen vid Hede by (Hönebäck)	Beslut om att förelägga Trafikverket att mäta och beräkna buller på fastigheten Hede 1:31 i Lilla Edets kommun
13.4	MB-2023-556		18 BOFINKEN 3	Händelsestyrd tillsyn - klagomål på skällande hund	Föreläggande om åtgärd