



## Jävsnämnden protokoll 2021-04-14

Datum: onsdag 14 april 2021  
Tid: 09:00-09:50  
Plats: Västra Roten samt på distans  
Justeringsdag: måndag 26 april kl 16:00  
Paragrafer: 8-13  
Utses att justera: Bert Åkesson (S) §§ 8-10, 12-13 Johan Sösaeter Johansson (SD) § 11

Underskrifter:

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Ingela Flodin

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Lars Ivarsbo (C) §§ 8-10, 12-13 Bert Åkesson (S) § 11

Justerare

\_\_\_\_\_  
Bert Åkesson (S) §§ 8-10, 12-13 Johan Sösaeter Johansson (SD) § 11

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits via anslag.

Organ

**Jävsnämnden**

Sammanträdesdatum

2021-04-14

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ner

2021-04-27

2021-05-20

Förvaringsplats för protokollet:

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
Ingela Flodin



## Jävsnämnden protokoll 2021-04-14

### Beslutande

Lars Ivarsbo (C), ordförande §§ 8-10, 12-13

Bert Åkesson (S)

Johan Sösaeter Johansson (SD)

Martin Kleberger (M), ersättare för Lars Ivarsbo (C) § 11

### Övriga närvarande

Ersättare

Martin Kleberger (M) § 10

Margit Hvid (S) § 10

### Tjänstemän

Ingela Flodin, nämndsamordnare

Kristian Nordström, enhetschef miljö och bygg

Karin Holmström, tf förvaltningschef samhällsbyggnad §§ 8-10

Emma Bönnestig, bygglovshandläggare § 11



## Jävsnämnden protokoll 2021-04-14

### Innehåll

- § 8 Godkännande av dagordning
- § 9 Anmälan av jäv
- § 10 Information om jävsnämndens uppdrag
- § 11 Beslut efter ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Kroken 1:41
- § 12 Information
- § 13 Redovisning av delegationsbeslut



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Jävsnämnden protokoll 2021-04-14**

### **§ 8**

#### **Godkännande av dagordning**

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmälda.

#### **Beslut**

Dagordningen godkänns.



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Jävsnämnden protokoll 2021-04-14**

### **§ 9**

#### **Anmälan av jäv**

Lars Ivarsbo (C) anmäler jäv till dagens sammanträde, punkt 6.

#### **Beslut**

Jävsnämnden antecknar informationen.



## Jävsnämnden protokoll 2021-04-14

### § 10

#### Information om jävsnämndens uppdrag

##### **Sammanfattning**

Enhetschef Kristian Nordström informerar om jävsnämndens uppdrag. Jävsnämnden kommer främst att hantera ärenden enligt miljöbalken, livsmedelslagstiftningen och plan- och bygglagen. Nämnden behövs för att uppfylla kravet på opartiskhet enligt Kommunallagen eftersom flera typer av ärenden finns under samhällsnämnden, till exempel miljötillsyn och livsmedelskontroll. Samhällsnämnden kan inte ha tillsyn på sin egen verksamhet.

##### **Beslut**

Jävsnämnden antecknar informationen.



## Jävsnämnden protokoll 2021-04-14

### § 11

#### **Beslut efter ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Kroken 1:41**

Dnr 2021/0142-21

#### **Beslut**

Ärendet återremitteras för att utreda eventuellt positivt förhandsbesked.

#### **Beslutsunderlag**

- Orienteringskarta
- Ansökan, dnr 2021/0142-1
- Situationsplan, dnr 2021/0142-2
- Skrivelse bifogad med ansökan, dnr 2021/0142-3
- Yttranden från Västra Götalandsregionen, förvaltningen för kulturutveckling, dnr 2021/0142-11
- Yttranden från miljöenheten, dnr 2021/0142-16
- Yttrande från sakägare på fastigheten Heden 7:1, dnr 2021/0142-15
- Sökandes svar på kommunikering, dnr 2021/0142-18
- Yttrande från Vattenfall, dnr 2021/0142-19
- Utlåtande från VA-enheten, dnr 2021/0142-20
- Tjänsteskrivelse, dnr 2021/0142-21

#### **Jäv**

Lars Ivarsbo (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

#### **Yrkande**

Johan Sösaeter Johansson (SD) yrkar att ärendet återremitteras för att utreda eventuellt positivt förhandsbesked.

#### **Beslutsgång**

Ordförande ställer frågan till nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras idag och finner att jävsnämnden återremitterar ärendet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ansökan om förhandsbesked har inkommit för uppförande av ett enbostadshus på den nordvästra delen av fastigheten Kroken 1:41. Den nya avstyckningen ligger i anslutning till Danska vägen i Lödöse. Bostadshuset föreslås bli 150 m<sup>2</sup> stort med ett tillhörande garage om 50 m<sup>2</sup>.

Kroken 1:41 ligger nära Lödöse tätort och omges av grönområde, ett lukrativt läge med viss efterfrågan på tomtmark. Det är därför viktigt att säkerställa att bebyggelsen får en långsiktig hållbar struktur, där vägar kan samordnas och allmän platsmark och kvartersmark tydligt skiljs åt eftersom det finns viktiga promenadstigar m.m. i området



LILLA EDETS  
KOMMUN

## **Jävsnämnden protokoll 2021-04-14**

som nyttjas av allmänheten. Bebyggelsen är så omfattande att den är att betrakta som en sammanhållen bebyggelse och den bör regleras innan ytterligare byggnader tillkommer i området.

En byggnad ska lokaliseras till mark som är lämplig för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet. Närheten till en kraftledning gör att byggnationen bedöms olämplig med hänsyn till människors hälsa.

Ansökan bedöms varken vara förenligt med kommunens översiktsplan eller den fördjupade översiktsplanen för Lödöse.

Sammanfattningsvis bedöms den aktuella delen av fastigheten Kroken 1:41 inte vara lämplig att bebygga med ett enbostadshus.





LILLA EDETS  
KOMMUN

**Jävsnämnden protokoll 2021-04-14**

**§ 12**

**Information**

**Sammanfattning**

- Johan Sösaeter Johansson (SD) frågar när det återremitterade ärendet återkommer till jävsnämnden. Datum för ett extra sammanträde bestäms när ärendet närmar sig färdigt, blir förmodligen i maj.

**Beslut**

Informationen antecknas till protokollet.



LILLA EDETS  
KOMMUN

**Jävsnämnden protokoll 2021-04-14**

**§ 13**

**Anmälan av delegationsbeslut**

**Sammanfattning**

Jävsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till Jävsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde redovisas följande sammanställning av delegationsbeslut.

- Beslut om debitering av tillsyn enligt miljöbalken, dnr 2021/0017-2

**Beslut**

Jävsnämnden godkänner redovisningen av anmälda delegationsbeslut.